



Ver.: 2017-03

ID: SK0697

Priestranný 2-iz. byt s balkónom

Ľ. Štúra, Svidník

Chcete bývať v centre mesta Svidník? Táto ponuka je práve pre Vás. Ponúkame na predaj 2-izbový byt s lodžiou. Je v osobnom vlastníctve na ul. Ľ: Štúra. Nachádza sa v čiastočne zateplenom panelovom dome na 5. poschodí s výťahom. Veľký byt o rozlohe 60 m² pozostáva z predsiene, chodby, kuchyne, dvoch nepriechodných izieb, špajze a murovanej kúpeľne s WC. V byte je prevedená čiastočná rekonštrukcia. Nové bezpečnostné dvere, plastové okná, dlažba na chodbe a v kuchyni. Kuchynská linka je s vysokým leskom a zostáva tu aj dostatočný kútik na stolovanie. Detská izba má novú laminátovú podlahu, dvere s oblôžkou a upravený strop. S chodby je vstup do špajze, alebo šatníka. Obývacia izba je priestranná zo vstupom na veľkú loggiu s pekným výhľadom do nádvorja. V murovanom jadre nájdete sprchovací kút, veľké umývadlo zo zrkadlom, WC a priestor na práčku. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť, obchodné centrum, škola, škôlka aj ihrisko. K bytu prislúcha aj pivnica.

Vzhľadom na jedinečnú polohu tohto priestranného bytu - Vám túto ponuku rozhodne odporúčame.

Cena: 48 500 €

Cena je konečná vrátane právneho servisu a poradenstva.

Výhody:

- + Možnosť okamžitého nastahovania
- + Výťah
- + Balkón
- + Špajza
- + Nízke mesačné náklady

Tech. Informácie:

Úžitková plocha **60 m²**
Poschodie: **6/7**



Kontakt:



Ing. Ľubomíra Regrutová
0915 964 114
regrutova@rhc.sk
Centrálna 274, Svidník
www.rhc.sk

Poznámky: